

**Zamawiający:** Centrum Rekreacyjno-Sportowe m.st. Warszawy w Dzielnicy Bielany  
ul. Conrada 6, 01-922 Warszawa, tel. (22) 633 86 80 fax. (22) 633 86 54  
**e-mail:** [biuro@crs-bielany.waw.pl](mailto:biuro@crs-bielany.waw.pl) **http://**[www.crs-bielany.waw.pl](http://www.crs-bielany.waw.pl)

Warszawa, dnia 27.11.2014 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH  
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

na

**dostawę i przesył energii cieplnej**

**Zatwierdzam**

**Dyrektor CRS Bielany**  
**Anna Szymczak -Gałkowska**

Zamawiający informuje Wykonawców, iż wszelkie dokumenty związane z prowadzonym postępowaniem będą zamieszczone w „zakładce” znajdującym się w sieci Internet pod adresem [www.crs-bielany.waw.pl](http://www.crs-bielany.waw.pl).

## I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.

Zamawiający:

**Centrum Rekreacyjno-Sportowe m.st. Warszawy w Dzielnicy Bielany**  
ul. Conrada 6, 01-922 Warszawa, Tel. (22) 633 86 80 fax. (22) 633 86 54  
e-mail: [biuro@crs-bielany.waw.pl](mailto:biuro@crs-bielany.waw.pl)

## II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

Zamawiający informuje, iż postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego będzie prowadzone w trybie **przetargu nieograniczonego** na podstawie **art. 39** w związku z **art. 10** ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.).

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Centrum Rekreacyjno-Sportowe m.st. Warszawy w Dzielnicy Bielany **zleci dostawę i dystrybucję energii cieplnej dla obiektów sportowych zlokalizowanych przy ulicy Conrada 6 i Lindego 20 w Warszawie.**

<b>Dostawa i dystrybucja energii cieplnej</b>
---

CPV: 09300000-2 - dostawa energii cieplnej

**Obiekt nr 1** - Centrum Rekreacyjno-Sportowe ul. Conrada 6 w Warszawie

Odbiorca zleca dostawę ciepła wg deklarowanych poniżej wielkości:

- Moc cieplna na potrzeby ogrzewania  $N_{co}$ - jednostka – MW - ilość jednostek- 0,0500.
- Moc cieplna na potrzeby c .t – $N_{ct}$ - jednostka – MW- ilość jednostek-0,1300.

### **Moc cieplna na potrzeby ciepłej wody:**

- maksymalna  $N_{cw}^{max}$ - jednostka MW- ilość jednostek -0,3300
- średnia  $N_{cw}^{sr}$ - jednostka MW- ilość jednostek -0,2950.

Zamówiona moc cieplna :  $N_z = N_{co} + N_{ct} + N_{cw}^{sr} + N_{inne}$ - jednostka MW- ilość jednostek- 0,4750

Natężenie przepływu nośnika ciepła dla zimy  $G_z$ - jednostka  $m^3/h$  –ilość jednostek -5,60

Natężenie przepływu nosnika ciepła dla lata  $G_l$ – jednostka  $m^3/h$ - ilość jednostek – 5,80.

### **Planowane zużycie energii cieplnej – 2 900 GJ**

### **Charakterystyka budynku**

- Rok budowy -2003r.
- Rok przyłączenia do m.s.c-2003r.
- Powierzchnia całkowita budynku- jednostka  $m^2$ - 2298
- Kubatura budynku-jednostka  $m^3$ -10214

**Obiekt nr 2** - Centrum Rekreacyjno-Sportowe ul. Lindego 20 w Warszawie

Odbiorca zleca dostawę ciepła wg deklarowanych poniżej wielkości:

- Moc cieplna na potrzeby ogrzewania  $N_{co}$ - jednostka – MW - ilość jednostek- 0,1100;

- Moc cieplna na potrzeby... $N_{inne}$ -jednostka –MW- ilość jednostek -0,0750;
- Moc cieplna na potrzeby c .t – $N_{ct}$ - jednostka – MW- ilość jednostek-0,3900.

#### Moc cieplna na potrzeby ciepłej wody:

- maksymalna  $N_{cw}^{max}$ - jednostka MW- ilość jednostek -0,6500;
- średnia  $N_{cw}^{sr}$ - jednostka MW- ilość jednostek -0,4900;

Zamówiona moc cieplna :  $N_z = N_{co} + N_{ct} + N_{cw}^{sr} + N_{inne}$ - jednostka MW- ilość jednostek- 1,0650

Natężenie przepływu nośnika ciepła dla zimy  $G_z$ - jednostka  $m^3/h$  –ilość jednostek -13,07

Natężenie przepływu nośnika ciepła dla lata  $G_l$ - jednostka  $m^3/h$ - ilość jednostek – 15,04

#### Planowane zużycie energii cieplnej - 4 200 GJ

#### Charakterystyka budynku:

- Rok budowy -2010r.
- Rok przyłączenia do m.s.c-2010r.
- Powierzchnia całkowita budynku- jednostka  $m^2$ -8178
- Kubatura budynku-jednostka  $m^3$ -32156

#### **IV. INFORMACJE DODATKOWE**

1. Ilekroć w niniejszym dokumencie użyte jest pojęcie:
  - a) „ustawa Pzp” – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.),
  - b) „SIWZ” – należy przez to rozumieć niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia.
2. W sprawach nieuregulowanych w SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem **ZP-5/CRS/2014** Wskazane jest, aby Wykonawcy we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływali się na ten znak.

#### **V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.**

W terminie **od 01.01.2015 do 31.12.2015 roku**

#### **VI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.**

1. **W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:**
  - 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

**UWAGA: w zakresie spełnienia powyższego warunku wymagane jest posiadanie aktualnej koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu energią cieplną lub aktualną koncesją w zakresie wytwarzania energii cieplnej wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.**

- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

**2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się** Wykonawców, wobec których znajduje zastosowanie którakolwiek z przesłanek wskazanych w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.

Ocena spełnienia wyżej wymienionych warunków będzie realizowana metodą spełnia- nie spełnia w oparciu o złożone dokumenty i oświadczenia.

## VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

*Oferta (oświadczenia oraz dokumenty) powinny być podpisane przez umocowanego przedstawiciela (przedstawicieli) Wykonawcy, upoważnionego (upoważnionych) do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy zgodnie z wpisem o reprezentacji w stosownym dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub udzielonym pełnomocnictwem. W przypadku podpisywania oferty (dokumentów, oświadczeń itd.) przez ustanowionego pełnomocnika stosowne pełnomocnictwo dla zachowania ważności złożonej oferty winno być dołączone do oferty. Z treści złożonej oferty powinno wynikać, wprost, iż osoba podpisującą ofertę (dokumenty) jest do tego prawnie umocowana.*

**W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, do oferty należy dołączyć:**

- a) oświadczenie o treści wynikającej z zapisów art. 22 ustawy Pzp– wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do SIWZ
- b) Aktualną koncesję (na dzień składania ofert) na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu energią cieplną lub aktualną koncesją w zakresie wytwarzania energii cieplnej wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

**W celu wskazania braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania do oferty należy dołączyć:**

- a. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- b. w formie oryginału oświadczenia o treści wynikającej z zapisów art. 24 ustawy Pzp – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do SIWZ
- c. **Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej** - lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informację o tym, że nie

należy do grupy kapitałowej - wzór oświadczenia stanowi odpowiednio załącznik **nr 4 lub 5 do SIWZ**

Jeżeli Wykonawca **ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej**, zamiast dokumentów o których mowa w pkt b składa dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (dokumenty te powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert),

#### **VIII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

Zamawiający wymaga, aby porozumiewanie (wnoszenie oświadczeń woli, dokumentów, pism oraz informacji a w tym środków ochrony prawnej) pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym było z zachowaniem **formy pisemnej** zgodnie z art. 27 ustawy Pzp.

***Jednocześnie informuje się, iż Zamawiający dopuszcza składanie w formie faksu - fax. (22) 633 86 54 - następujących dokumentów:***

- ***Zapytania do treści specyfikacji, o którym mowa w art. 38 ust 1 ustawy Pzp.***
- ***Zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, o którym mowa w treści art. 92 ustawy Pzp.***
- ***Wezwania do uzupełnienia dokumentów art. 36 ust. 3 ustawy Pzp***
- ***Wezwania do złożenia wyjaśnień art.87 ust 1, art. 90 ust. 1 ust. Pzp***
- ***Zawiadomienia o oczywistych omyłkach***

Korespondencja kierowana do Zamawiającego powinna być opatrzona numerem sprawy nadanym dla prowadzonego zamówienia:

**Numer sprawy ZP-5/CRS/2014**

Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest pani **Agnieszka Pawlak**

#### **IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

#### **X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.**

Termin związania ofertą upływa po **30** dniach liczonych od terminu składania ofert. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

## **XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT.**

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
3. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
4. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
5. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz wskazywać i dokładnie określać przedmiot zamówienia.
6. Oferta powinna być napisana pismem maszynowym, komputerowym albo pismem ręcznym w sposób czytelny.
7. Wskazaniem jest by pierwsza strona oferty zawierała spis wszystkich dokumentów znajdujących się w kopercie, opakowaniu - brak takiego spisu nie skutkuje odrzuceniem oferty.
8. Zamawiający zaleca, aby wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
9. Wszystkie zapisane strony powinny być ponumerowane.
- 10. Wszystkie zapisane strony oferty muszą być podpisane przez osobę, osoby uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.**
11. Za podpisanie uznaje się własnoręczny podpis z pieczęcią imienną złożony przez osobę(y) upoważnioną(e) zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej. W przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy.
12. We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci, np.: nazwa firmy, siedziba lub czytelny podpis w przypadku pieczęci imiennej.
13. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej, opatrzoną bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu) w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie (pomieszczenie nr 2) w **Centrum Rekreacyjno-Sportowe m.st. Warszawy w Dzielnicy Bielany ul. Conrada 6, 01-922 Warszawa, nie później niż do dnia 05 grudnia 2014 roku do godz. 10:00.**

Koperta (opakowanie) opisana powinna być nazwą i adresem Wykonawcy oraz adnotacją:

### **OFERTA**

**Numer sprawy ZP-5/CRS/2014**

***Nie otwierać przed dniem 05.12.2014 roku godz. 10:30***

Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na złożenie protestu.

**Uwaga!** Zgodnie z art. 84 ustawy Pzp w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę. Wycofanie oferty jest skuteczne, jeżeli pisemne oświadczenie Wykonawcy wpłynie do sekretariatu (pomieszczenie nr 2) Zamawiającego przed terminem, o którym mowa powyżej. Zmiana oferty jest skuteczna, gdy:

- Przed terminem składania ofert Wykonawca złoży ją w formie pisemnej w zamkniętej kopercie (opakowaniu).

Koperta (opakowanie) musi być opisana nazwą i adresem oferenta oraz adnotacją:

**ZMIANA OFERTY, Numer sprawy ZP-5/CRS/2014**

**Nie otwierać przed dniem 05.12.2014 roku godz. 10:30**

- Przed terminem otwarcia ofert Wykonawca wycofał ofertę i po dokonaniu poprawek złożył ją ponownie w kancelarii Zamawiającego zgodnie z zapisami rozdziału X SIWZ.

## **XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN OTWARCIA OFERT.**

Otwarcie ofert nastąpi dnia **05.12.2014** roku o godzinie **10:30** w siedzibie Zamawiającego w **Centrum Rekreacyjno-Sportowe m.st. Warszawy w Dzielnicy Bielany, ul. Conrada 6, 01-922 Warszawa.**

1. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informacje, o których mowa w art. 86 ust. 3 i 4 ustawy Pzp na jego pisemny wniosek.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adres (siedzibę) Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofertach.
3. Po części „jawnej” Zamawiający przystąpi bezpośrednio do części „niejawnej” posiedzenia komisji przetargowej.

## **XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.**

1. **W cenę realizacji zamówienia Wykonawca winien wliczyć wszelkie koszty poniesione w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.**
2. **W kalkulacji ceny oferty wykonawca powinien wziąć pod uwagę maksymalny zakres realizacji dostawy (określony w formularzu oferty), natomiast rozliczenie pomiędzy wykonawcą a zamawiającym będzie realizowane za każdy miesiąc na podstawie realnego zużycia energii cieplnej.**
3. Pod pojęciem **cena** należy rozumieć cenę w rozumieniu art.3 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (t.j. Dz. U. nr 97, poz. 1050, z późn. zm.).
4. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą za wykonane prace prowadzone będą w walucie: złotych polskich (PLN).
5. Wszelkie zapisy związane z ceną (cenami) zawartymi w ofercie winny być podana do drugiego miejsca po przecinku (np.: 7, 45 złotych).
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści (za wyjątkiem omyłki pisarskiej i rachunkowej).

**XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.**

W trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

$X_n = X_c$ , gdzie:		
KRYTERIUM		RANGA (%)
$X_c$	Cena oferty	100 %
	<b>RAZEM</b>	<b>100 %</b>

Ocena ofert zostanie przeprowadzona w oparciu o przedstawione wyżej kryteria. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców. Pozostałym Wykonawcom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie mniejsza (proporcjonalnie do oferty najkorzystniejszej) ilość punktów zgodnie z poniższymi wzorami.

**1. Cena oferowana - o wadze 100%.**

Przy ocenie kryterium „cena oferowana” zostanie wykorzystany wzór:

$$X_c = \frac{\text{cena najniższa (brutto)}}{\text{cena oferty badanej (brutto)}} \times 10 [\text{pkt}]$$

Oferta najkorzystniejsza może uzyskać maksymalnie 10 punktów.

Zamawiający będzie brał pod uwagę cenę **realizacji całości** zamówienia oferty złożonej przez Wykonawcę. Według Zamawiającego najkorzystniejszą ofertą wg tego kryterium oceny jest oferta, która przedstawia najniższą cenę brutto realizacji przedmiotu umowy. W trakcie oceny pozostałe oferty uzyskają proporcjonalnie (zgodnie z powyższym wzorem) mniejszą ilość punktów w stosunku do oferty najkorzystniejszej.

**Uwaga! Według Zamawiającego najkorzystniejszą ofertą jest ta oferta, która otrzyma łącznie najwyższą ilość punktów (X), stanowiącą sumę punktów uzyskanych wg kryterium „cena oferowana”.**

**XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

Umowa wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej zgodnie z art. 139 ustawy Pzp.

**XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.



**XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH.**

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej SIWZ.

**XVIII. ZMIANY UMOWY O ZAMÓWIENIE PUBLICZNE.**

Zmiany umowy w zakresie zamiany cen są dopuszczalne w przypadku zmiany kosztów wpływających na kalkulację ceny energii cieplnej a w szczególności w przypadku zmiany w przepisach prawnych dotyczących stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego lub wprowadzenia lub zmiany innych opłat lub podatków związanych z energią cieplną lub zmiany przepisów prawa skutkujących wzrostem kosztów wpływających na koszt energii cieplnej. Wykonawca poinformuje na piśmie zamawiającego o zmianie ceny energii cieplnej dostarczanej na podstawie niniejszej umowy, wskazując równocześnie, jako uzasadnienie zmiany przepisów prawnych stanowiące podstawę do zmiany ceny energii cieplnej. Nowe ceny energii cieplnej będą dla stron obowiązujące po sporządzeniu i podpisaniu przez strony pisemnego aneksu do niniejszej umowy.

**XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.**

Środki ochrony prawnej w niniejszym postępowaniu przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp. W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie w zakresie, o którym mowa w treści art. 180 ust. 2 pkt. 1-4 ustawy Pzp.

**XX. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**XXI. MAKSYMALNĄ LICZBĘ WYKONAWCÓW, Z KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY ZAWRZE UMOWĘ RAMOWĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ.**

Zamawiający informuje, iż niniejsze postępowanie nie jest prowadzone w celu zawarcia umowy ramowej.

**XXII. INFORMACJĘ O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6, ORAZ OKOLICZNOŚCI, PO, KTÓRYCH ZAISTNIENIU BĘDĄ ONE UDZIELANE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE UDZIELENIE TAKICH ZAMÓWIEŃ.**

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

**XXIII. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE.**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty przewidującej odmienny niż określony w SIWZ sposób wykonania zamówienia (oferta wariantowa).

**XXIV. ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ LUB STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA POROZUMIEWANIE SIĘ DROGĄ ELEKTRONICZNĄ.**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości porozumiewania się za pomocą poczty elektronicznej.

**XXV. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ROZLICZENIA W WALUTACH OBCYCH.**

Zamawiający informuje, iż wszelkie rozliczenia będą prowadzone w walucie obowiązującej na terenie Polski, czyli w złotych i groszach.

**XXVI. INFORMACJĘ O PRZEWIDYWANYM WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z ZASTOSOWANIEM AUKCJI ELEKTRONICZNEJ,**

Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z wykorzystaniem „aukcji elektronicznej”, o której mowa w art. 91a ustawy Pzp.

**XXVII. WYSOKOŚĆ ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ICH ZWROT.**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**XXVIII. WSKAZANIE, KTÓRA CZĘŚĆ ZAMÓWIENIA NIE MOŻE ZOSTAĆ POWIERZONA DO WYKONANIA PRZEZ PODWYKONAWCĘ.**

Wykonawca w ofercie zobowiązany jest wskazać część zamówienia, którą zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcy.

**XXIX. INFORMACJE DODATKOWE**

1. Wykonawca powinien zapoznać się z wszystkimi wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
2. O wynikach postępowania zostaniecie Państwo poinformowani niezwłocznie po jego zakończeniu.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. **Zamawiający pracuje od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 – 16.00.**
5. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł **poprawki muszą być „parafowane”** przez osobę podpisującą ofertę.
6. W wypadku załączenia kserokopii dokumentów (oświadczeń itd.) winny one być opatrzone napisem „**za zgodność z oryginałem**” i parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
7. Wszystkie strony złożonej oferty muszą być podpisane (parafowane) przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy na zewnątrz.
8. Zamawiający zaleca, aby wszystkie strony oferty były kolejno ponumerowane a oferta zszyta (zbindowana).
9. Zamawiający informuje, że każdemu Wykonawcy przysługuje prawo do otrzymania wersji pisemnej dokumentacji na jego wniosek.

10. Informację stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa (firmy) nie będą udostępniane innym uczestnikom postępowania, jeżeli Wykonawca zastrzegł w ofercie tajemnicę tych informacji i oświadczył, że nie mogą one być udostępnione. Zgodnie z art. 8 ust.3 ustawy Pzp Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 tj.:

- a) nazwy firmy oraz adresu Wykonawcy;
- b) informacji dotyczącej ceny oferty;
- c) informacji dotyczącej terminu wykonania Zamówienia;
- d) gwarancji oraz warunków płatności .

**Integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, stanowią następujące dokumenty :**

Załącznik nr 1: Formularz ofertowy (*wzór*)

Załącznik nr 2: Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (*wzór*)

Załącznik nr 3: Najważniejsze zapisy, które zostaną wprowadzone do umowy (*projekt umowy*)

Załącznik nr 4: oświadczenie o braku przynależności do grupy kapitałowej

Załącznik nr 5: oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej.

## ZAŁĄCZNIK NR 1

..... dnia .....

### OFERTA

(wzór)

Nazwa firmy .....

Adres firmy .....

Powiat ..... województwo .....

Numer NIP ....., Numer REGON ....., PESEL \*/.....

Numer telefonu ..... Numer fax. ....

Poczta elektroniczna .....

Nawiązując do zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **dostawę energii cieplnej oświadczamy, że:**

1. Zapoznaliśmy się treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i **nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń.**
2. Zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
3. Rozumiemy treść specyfikacji oraz załączników (w tym projektu umowy stanowiącej załącznik nr 3).
4. Akceptujemy treść załączonego projektu umowy i zobowiązujemy się do jej podpisania na warunkach nie gorszych dla zamawiającego niż wskazane w tej umowie.
5. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni liczonych od terminu składania ofert.
6. W trakcie trwania postępowania o udzielenie zamówienia mieliśmy świadomość możliwości składania zapytań dotyczących treści specyfikacji.
7. Ofertę składamy świadomie i dobrowolnie.
8. Następujące prace (zadania) zostaną powierzone do wykonania przez podwykonawców:
  - -----  
(szczegółowe określenie pracy zleconej)

**Kalkulacja szczegółowa:****Obiekt nr 1 - Centrum Rekreacyjno-Sportowe ul. Conrada 6 w Warszawie**

<i>Lp.</i>	<i>Przedmiot zamówienia (Wyszczególnienie)</i>	<i>Jednostka miary</i>	<i>Ilość</i>	<i>Stawki opłat netto (zł)</i>	<i>Całkowita wartość netto 4x5</i>	<i>Podatek VAT .....% (naliczony przez wykonawcę zgodnie z obowiązującymi na dzień składania ofert przepisami) (zł)</i>	<i>Łączna wartość brutto</i>
1	2	3	4	5	6	7	8
1	<b>Zamówiona moc ciepła</b>	zł/miesiąc	12				
2	<b>Przesył mocy ciepłej</b>	zł/miesiąc	12				
3	<b>Dostarczona energia ciepła (Zmienna)</b>	zł/GJ	2 900				
4	<b>Przesył energii (Zmienna)</b>	zł/GJ	2 900				
5	<b>Pozyskanie i przedstawienie do umorzenia świadectw efektywności energetycznej</b>	GJ	2 900				
<b>Razem cena brutto</b>							

**Obiekt nr 1 - Centrum Rekreacyjno-Sportowe ul. Lindego 20 w Warszawie**

<i>Lp.</i>	<i>Przedmiot zamówienia (Wyszczególnienie)</i>	<i>Jednostka miary</i>	<i>Ilość</i>	<i>Stawki opłat netto (zł)</i>	<i>Całkowita wartość netto 4x5</i>	<i>Podatek VAT .....% (naliczony przez wykonawcę zgodnie z obowiązującymi na dzień składania ofert przepisami) (zł)</i>	<i>Łączna wartość brutto</i>
1	2	3	4	5	6	7	8
1	<b>Zamówiona moc ciepła</b>	zł/miesiąc	12				
2	<b>Przesył mocy ciepłej</b>	zł/miesiąc	12				
3	<b>Dostarczona energia ciepła (Zmienna)</b>	zł/GJ	4 200				
4	<b>Przesył energii (Zmienna)</b>	zł/GJ	4 200				
5	<b>Pozyskanie i przedstawienie do umorzenia świadectw efektywności energetycznej</b>	GJ	4 200				
<b>Razem cena brutto</b>							

Łączna cena brutto oferty wynosi ..... złotych netto + należy podatek VAT, co stanowi kwotę ..... złotych brutto

Niniejszym oświadczam (oświadczamy), że jestem (jesteśmy) świadomi, iż podane przez zamawiającego zużycie energii (w tabeli) jest zużyciem planowanym (prognozowanym) na bazie zużycia w latach poprzednich. Rozliczenie z wykonawcą będzie prowadzone w skali miesiąca i będzie opiewało na faktycznie zużytą energię.

Załącznikami do oferty są:

1 .....

.....  
(czytelny podpis imieniem i nazwiskiem lub pieczęć imienna i podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

....., dnia .....

### O Ś W I A D C Z E N I E

o spełnieniu warunków wymaganych ustawą Prawo zamówień publicznych

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy:

Ulica .....

Kod pocztowy ..... miasto .....

Województwo .....

Oświadczam, że:

- 1) Posiadam uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 2) Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- 3) Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 4) **Jednocześnie oświadczam, iż nie podlegam wykluczeniu z postępowania, gdyż nie mają do mnie zastosowania przesłanki wskazane w art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm).**

.....  
(czytelny podpis imieniem i nazwiskiem lub pieczęć imienna i  
podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)



## ZAŁĄCZNIK NR 3

### Najważniejsze zapisy, które zostaną wprowadzone do umów na dystrybucję i sprzedaż energii (projekt umowy)

zawarta w dniu 01.01.2015 r. w ..... pomiędzy ..... z siedzibą w  
....., ul. ...., posługującym się numerem NIP ....., REGON  
..... reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

(firmą)..... z siedzibą  
w..... prowadzącą działalność gospodarczą wpisaną do ewidencji  
działalności gospodarczej w ..... pod nr .....; będącym podatnikiem podatku od  
towarów i usług NIP ..... reprezentowanym/aną przez

..... – właściciel

zwanym dalej „Wykonawcą”

zwanymi łącznie „Stronami”

#### §1

##### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest **dostarczanie energii cieplnej do obiektów zamawiającego (ul. Conrada 6 oraz ul. Lindego 20)** w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Dostarczanie i sprzedaż energii cieplnej odbywa się na podstawie niniejszej Umowy oraz na warunkach określonych w ofercie w wysokości nie wyższej niż w **Taryfie dla ciepła Dostawcy** zatwierdzonej przez Prezesa URE. Taryfa dla ciepła lub wyciąg z niej stanowi załącznik do niniejszej Umowy.
3. W sprawach nieunormowanych w trybie określonym powyżej, mają zastosowanie przepisy Ustawy „Prawo Energetyczne” z dnia 10 kwietnia 1997 r (Dz.U. nr 54 poz. 348) z późniejszymi zmianami oraz rozporządzeń wykonawczych do tej Ustawy, a w szczególności:
  - 1) „Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. nr 194 z 2010r. poz. 1291 z późn. zm.),
  - 2) „Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. nr 16 poz. 92) z późniejszymi zmianami.
4. W sprawach nieobjętych wyżej wymienionymi uregulowaniami obowiązują postanowienia Kodeksu Cywilnego.
5. Dostawca będzie dostarczać ciepło za pomocą własnej sieci ciepłowniczej za pośrednictwem nośnika ciepła (gorącej wody) o zmiennej temperaturze zależnej od warunków zewnętrznych do budynku Odbiorcy przy ul. Conrada 6 i ul. Lindego 20 w wysokości wynikającej z zamówionej przez Odbiorcę mocy cieplnej.
6. Dostawca zapewnia dostarczanie ciepła w sezonie grzewczym.
7. Termin włączenia i wyłączenia dostarczania ciepła na cele ogrzewania wyznaczający

początek i koniec sezonu grzewczego ustala Odbiorca, a Dostawca dokona rozpoczęcia lub przerwania dostarczania ciepła na pisemny wniosek Odbiorcy w następujących terminach:

- a) w ciągu 36 godzin od złożenia wniosku, gdy realizacja wypada w dniu roboczym,
- b) w pierwszym dniu roboczym po dniach wolnych, gdy zgłoszenia dokonano tak, że realizacja wypada w dniu wolnym.

8. Jednorazowe włączenie i wyłączenie dostarczania ciepła w ciągu roku kalendarzowego jest nieodpłatne.
9. Za każde dodatkowe w danym roku zlecenie Odbiorcy dotyczące przerwania i rozpoczęcia dostarczania ciepła Dostawca będzie pobierał opłatę w wysokości nie większej niż 100 zł netto.

## **§ 2**

1. Strony ustalają, że umowa zostaje zawarta na czas oznaczony, a sprzedaży energii cieplnej będzie realizowana od dnia 01.01.2015 roku do dnia 31.12.2015 roku.
2. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
3. Niniejsza umowa ulega rozwiązaniu przed upływem terminu tj. 31.12.2015 roku w przypadku przekroczenia wartości umowy, którą określa się na sumę .....

## **§ 3**

### **Moc zamówiona**

1. Zamówiona moc cieplna jest to ustalona przez Odbiorcę największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu, jest niezbędna do zapewnienia:
  - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
  - b) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.
2. **Moc zamówiona przez Odbiorcę na cele centralnego ogrzewania wynosi:**
  - a) Conrada 6 – 0,4750 MW
  - b) Lindego 20 – 1,0650 MW
3. Wielkość mocy zamówionej może ulec zmianie raz w roku od 1 października, na wniosek Odbiorcy złożony na piśmie w terminie do 30 czerwca tego samego roku.
4. Jeżeli na wniosek Odbiorcy zamówiona moc cieplna zostanie zmniejszona do wielkości odbiegającej od rzeczywistych potrzeb oraz wymogów prawa budowlanego, Dostawca nie ponosi odpowiedzialności za niedogrzewanie pomieszczeń i obniżenie temperatury ciepłej wody użytkowej.
5. Zwiększenie mocy zamówionej może nastąpić na pisemny wniosek Odbiorcy, w terminie określonym przez Odbiorcę, jeżeli warunki techniczne nie stanowią przeszkód.

## **§ 4**

### **Ustalenia ilości pobranego ciepła**

1. Ustalenia ilości pobranego przez Odbiorcę ciepła dokonuje Dostawca na podstawie wskazań opłombowanych urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych zainstalowanych w węźle cieplnym.
2. Koszty uzupełnienia wody w zładzie spowodowane awarią na sieci zewnętrznej będącej własnością Dostawcy ponosi Dostawca.
3. Odczyty rozliczeniowe wskazań przyrządów pomiarowych dokonywane będą przez

- Dostawcę cyklicznie raz w miesiącu, w którym nastąpił pobór ciepła.
4. Odbiorca ma prawo zażądać sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo-rozliczeniowego.
  5. Dostawca jest upoważniony do wykonywania prac związanych ze zwykłą obsługą układu pomiarowo-rozliczeniowego, takich jak:
    - a) odczyty wskazań rozliczeniowe i kontrolne,
    - b) przeglądy, sprawdzanie układu pomiarowego,
    - c) wymiana modułów radiowych,
    - d) demontaż dla celów legalizacji w okresie braku dostawy ciepła,
    - e) wymiana uszczelek, baterii, czujników temperatury, itp.bez uprzedniego powiadomienia Odbiorcy.
  6. Odbiorca ma prawo żądać sprawdzenia prawidłowości działań przyrządów pomiarowo-rozliczeniowych. Dostawca ma obowiązek :
    - sprawdzić, w okresie 3 dni od daty zgłoszenia przez Odbiorcę, prawidłowość wskazań układu pomiarowego w miejscu jego zainstalowania,
    - wymontować w razie potrzeby lub na pisemne żądanie Odbiorcy, zakwestionowany układ pomiarowy i sprawdzić go w laboratorium,
    - doręczyć Odbiorcy protokół sprawdzenia układu pomiarowego – w terminie 14 dni od daty sprawdzenia prawidłowości jego działania,
    - dokonać stosownej korekty obliczenia należności - niezwłocznie.
  7. Odbiorca pokrywa koszty sprawdzenia układu pomiarowego, w przypadku, gdy sprawdzenie to wykonano na żądanie Odbiorcy i nie stwierdzono błędów wskazań większych od określonych przepisami dla danej klasy dokładności, ani innych wad powodujących nieprawidłowe działanie tego układu. Opłata z tego tytułu będzie pobierana zgodnie z aktualnie obowiązującym cennikiem Dostawcy.

## **§ 5**

### **Ceny i stawki opłat oraz ich rodzaje**

1. Ceny i stawki opłat z tytułu sprzedaży energii cieplnej i świadczenia usług przesyłowych związanych z dostarczaniem ciepła, objętych niniejszą umową, zawiera Taryfa dla ciepła Dostawcy.
2. Ustalona przez Dostawcę taryfa dla ciepła podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki oraz Ogłoszeniu w Dziennikach Urzędowych.
3. Zmiana cen i stawek opłat taryfowych może nastąpić proporcjonalnie do wzrostu/obniżki taryf zatwierdzonych przez Urząd Regulacji Energetyki oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. O zamiarze zmiany cen i stawek opłat Dostawca zobowiązuje się powiadomić Odbiorcę na piśmie na 30 dni przed planowanym terminem wprowadzenia zmian.
5. Zmiany cen i stawek opłat nie wymagają sporządzania aneksu do umowy. Dostawca prześle Odbiorcy te zmiany niezwłocznie.
6. Odpłatność za inne usługi wykonywane na dodatkowe zlecenie Odbiorcy odbywa się na podstawie odrębnie sporządzonej kalkulacji kosztów wykonania tych usług.
7. Rozliczenia za świadczone usługi będą prowadzone, co miesiąc. Rodzaje, sposób wyliczeń i terminy fakturowania naliczanych przez Dostawcę opłat:

Opłaty za usługi taryfowe - ceny stanowią załącznik do Umowy:

  - a) Opłata za zamówioną moc cieplną - stanowi iloczyn mocy cieplnej zamówionej przez Odbiorcę i cenę za moc cieplną dla danej grupy taryfowej z taryfy Dostawcy. Jest to opłata roczna płatna w 12 ratach miesięcznych.

- b) Opłata za dostarczone ciepło - stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła ustalona na podstawie odczytów wskazań układów pomiarowo - rozliczeniowych i ceny ciepła dla danej grupy taryfowej z taryfy Dostawcy. Opłata ta fakturowana jest na koniec każdego miesiąca, w którym nastąpił pobór ciepła.
- c) Opłata za usługi przesyłowe:
- Opłata stała za usługi przesyłowe - którą stanowi iloczyn mocy cieplnej zamówionej przez Odbiorcę oraz stawki opłaty za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej. Jest to opłata roczna płatna w 12 ratach miesięcznych.
  - Opłata zmienna za usługi przesyłowe - którą stanowi iloczyn ilości energii pobranej przez Odbiorcę oraz stawki opłaty zmiennej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej. Opłata ta fakturowana jest na koniec każdego miesiąca, w którym nastąpił pobór ciepła.
- d) Opłata za nośnik ciepła – stanowi iloczyn ustalonej na podstawie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego ilości nośnika ciepła oraz ceny nośnika ciepła dla danej sieci ciepłowniczej. Opłata ta fakturowana jest na koniec każdego miesiąca, w którym nastąpił pobór nośnika ciepła.

## **§ 6**

### **Warunki zapłaty**

1. Faktury odrębnie za dostawę energii cieplnej i konserwację węzła cieplnego regulowane będą przez Odbiorcę w terminie 21 dni od daty ich doręczenia Dostawcy. Datą zapłaty należności jest data realizacji przelewu bankowego. Istnieje możliwość wydłużenia terminu płatności za zgodą Dostawcy oraz skrócenia terminu płatności za zgodą Odbiorcy.
2. Za nieterminowe regulowanie należności, Dostawca nalicza odsetki ustawowe zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Zgłoszenie reklamacji nie zwalnia Odbiorcy z terminowego regulowania należności. Po rozpatrzeniu reklamacji, w uzasadnionych przypadkach, Dostawca dokona stosownej korekty faktury.
4. Odbiorca upoważnia Dostawcę do wystawienia faktur VAT bez podpisu Odbiorcy.

## **§ 7**

### **Obowiązki Dostawcy**

Dostawca zobowiązany jest do :

1. Dostarczania energii cieplnej zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz z umową.
2. Eksploatacji źródeł ciepła i sieci przesyłowych oraz sterowania ich pracą, w sposób zapewniający minimalizację kosztów dostarczania ciepła do Odbiorcy.
3. Dotrzymywania standardów jakościowych obsługi Odbiorców.
4. Bezwłocznego sprawdzania zgłoszeń Odbiorcy o zakłóceniach w dostawie energii cieplnej.
5. Bezwłocznego likwidowania przyczyn powodujących przerwy i ograniczenia lub inne zakłócenia w dostarczaniu ciepła.
6. Powiadamiania Odbiorcy o terminie planowanej przerwy w dostawie energii cieplnej z 7 dniowym wyprzedzeniem.
7. Umożliwienia Odbiorcy dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego, kontroli jego wskazań oraz wglądu do dokumentów stanowiących podstawę rozliczeń za dostarczone ciepło.

## **§ 8**

## **Obowiązki Odbiorcy**

Odbiorca zobowiązany jest do :

1. Odbierania i wykorzystania energii cieplnej zgodnie z warunkami niniejszej Umowy,
2. Terminowego regulowania należności za pobrane ciepło i konserwację węzła cieplnego.
3. Powiadamiania Dostawcy o uszkodzeniach urządzeń odbiorczych mogących spowodować zaburzenia w pracy urządzeń Dostawcy i zakłócenia w dostawie energii cieplnej do innych odbiorców.
4. Niezwłocznego informowania Dostawcy o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowym lub innych okolicznościach mających wpływ na prawidłowość rozliczeń, a także o stwierdzonych przerwach lub zakłóceniach w dostarczaniu ciepła.
5. Zabezpieczenia urządzeń Dostawcy zamontowanych u Odbiorcy przed uszkodzeniem i dostępem osób nieupoważnionych.
6. Umożliwienia Dostawcy wstępu do swoich pomieszczeń w celu kontroli sposobu wykorzystania energii cieplnej oraz zgodności instalacji z dokumentacją.
7. Zapewnienia upoważnionym przedstawicielom Dostawcy, na każde żądanie, dostępu do przyrządów pomiarowych i innych urządzeń zainstalowanych u Odbiorcy.

## **§ 9**

### **Bonifikaty i upusty**

1. Zakłócenia w pracy źródła ciepła, sieci lub węzłów cieplnych powodujące ograniczenia w dostarczaniu ciepła Odbiorcy i będące przyczyną powstania strat lub wzrostu kosztów ponoszonych przez Odbiorcę, są podstawą do udzielenia przez Dostawcę upustów z wyjątkiem sytuacji określonych w punkcie 2.
2. Dostawca nie udziela upustów w razie:
  - a) przerw trwających poniżej 24 godzin lub ograniczeń krótszych od 48 godz., jeżeli ilość przerw i ograniczeń w okresie miesiąca jest nie większa od dwóch.
  - b) wprowadzenia ograniczeń na podstawie zarządzenia właściwych władz państwowych lub samorządowych,
  - c) zaniku napięcia lub obniżenia się ciśnienia wody wodociągowej,
  - d) planowych przerw remontowych w okresie lata.
3. Potwierdzeniem przerwy w dostarczaniu ciepła do obiektu i podstawą do udzielenia opustu jest protokół spisany przez Strony. W przypadku niestawienia się jednej ze stron, w uzgodnionym miejscu i czasie w celu sporządzenia protokołu, protokół może być sporządzony przez jedną ze stron oraz stanowi podstawę do dochodzenia upustu.
4. Wysokość upustu należnego Odbiorcy, o którym mowa w punkcie 1, oblicza się w sposób określony w § 43 Rozporządzenia Taryfowego wymienionego w § 1 niniejszej umowy.
5. W przypadku niedotrzymania przez Dostawcę warunków umowy sprzedaży ciepła w zakresie terminów rozpoczęcia i zakończenia dostarczania ciepła w celu ogrzewania i planowych przerw w dostarczaniu ciepła w okresie letnim, odbiorcy przysługują bonifikaty, których wysokość, ustala się wg następujących zasad :
  - a) jeżeli rozpoczęcie lub zakończenie dostarczania ciepła do ogrzewania nastąpiło z opóźnieniem w stosunku do ustalonych standardów jakościowych obsługi odbiorców, bonifikata stanowi 1/30 miesięcznej opłaty za zamówioną moc cieplną, dla obiektów, w których nastąpiło opóźnienie – za każdą rozpoczętą dobę opóźnienia,
  - b) jeżeli planowa przerwa w dostarczaniu ciepła w okresie letnim była dłuższa od ustalonych standardów jakościowych obsługi odbiorców, bonifikata stanowi 1/30

miesięcznej opłaty za zamówioną moc cieplną dla obiektów, w których nastąpiło przedłużenie przerwy w dostarczaniu ciepła – za każdą rozpoczętą dobę przedłużenia tej przerwy.

## **§ 10**

### **Nielegalny pobór ciepła**

1. Za nielegalne pobieranie ciepła uznaje się:
  - a) pobieranie ciepła bez zawarcia umowy sprzedaży z Dostawcą,
  - b) pobieranie ciepła z całkowitym lub częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego,
  - c) ingerencję w układ pomiarowo-rozliczeniowy mającą wpływ na zafałszowanie wyników.
2. Za wszystkie stwierdzone przypadki nielegalnego poboru ciepła Dostawca pobiera opłaty zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu taryfowym.

## **§ 11**

### **Wstrzymanie dostawy energii**

1. Dostawca może wstrzymać lub ograniczyć dostawę ciepła w przypadku:
  - a) złego stanu technicznego urządzeń Odbiorcy,
  - b) utrzymania terenu i pomieszczeń Odbiorcy w sposób zagrażający prawidłowemu funkcjonowaniu urządzeń i sieci ciepłowniczych Dostawcy lub innych odbiorców,
  - c) uniemożliwiania Dostawcy dostępu do pomieszczeń węzłów cieplnych i układów pomiarowo-rozliczeniowych zainstalowanych u Odbiorcy lub wstępu na teren nieruchomości, celem przeprowadzania kontroli lub prowadzenia prac związanych z eksploatacją urządzeń ciepłowniczych zainstalowanych na terenie lub w pomieszczeniach Odbiorcy.

Wstrzymanie dostawy ciepła nastąpi po upływie terminu wyznaczonego ODBIORCY na wyeliminowanie stwierdzonych nieprawidłowości.

2. Dostawca może natychmiast wstrzymać dostawę energii cieplnej w razie stwierdzenia :
  - a) nielegalnego poboru energii cieplnej,
  - b) awarii w źródle lub sieci ciepłowniczej,
  - c) zagrożenia bezpieczeństwa ludzi bądź otoczenia,
  - d) pobierania energii cieplnej w sposób zagrażający urządzeniom Dostawcy bądź zakłócającym jej dostarczanie innym odbiorcom.
3. Dostawca może wstrzymać dostarczanie ciepła w przypadku, gdy Odbiorca zalega z zapłatą należności z tytułu niniejszej umowy, co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia Odbiorcy na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy z powodu zaległości i wyznaczenia mu dodatkowego 14 dniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności.
4. Dostawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku wstrzymania dostawy ciepła z przyczyn nieleżących po stronie Dostawcy.
5. Wznowienie dostarczania ciepła nastąpi niezwłocznie po ustaniu przyczyn wstrzymania dostarczania ciepła.

## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązuje ustawa „Prawo energetyczne” z dnia 10.04.1997 r. i wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze, ustawa Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeks Cywilny.
2. Wszystkie spory wynikłe z nieprzestrzegania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez

- Sąd właściwy dla Odbiorcy.
3. O wszelkich zmianach adresu, numeru konta i banku Odbiorca powiadomi niezwłocznie Dostawcę, pod rygorem poniesienia kosztów związanych z brakiem właściwych danych u Dostawcy.
  4. Integralną częścią niniejszej umowy są n/w załączniki:
    - a) nr 1 - Taryfa lub wyciąg z Taryfy,
    - b) nr 2 - Tabela regulacyjna temperatur,
    - c) nr 3 - Zestawienie niezbędnych danych technicznych,
    - d) nr 4 – oferta Wykonawcy wraz z SIWZ.Zmiana załączników nie wymaga dodatkowych zapisów w treści umowy.
  5. Zmiany, uzupełnienia oraz rozwiązania postanowień umowy mogą być dokonane pod rygorem nieważności w formie Aneksu podpisanego przez obydwie Strony, z zastrzeżeniem zmian, które nie wymagają aneksu.
  6. Wszelka korespondencja związana z niniejszą umową, w przypadku jej wysłania listem poleconym, będzie uznana za doręczoną w dniu jej faktycznego otrzymania lub - w przypadku jej nie podjęcia – po dwukrotnym awizowaniu listu poleconego oraz po upływie 7 dni od daty drugiego awizowania.
  7. Umowa sporządzona została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egz. dla Odbiorcy, 1 egz. dla Dostawcy.

### **§ 13**

1. Firma oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001r. Nr 112, poz.1198 z późn.zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Firma wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych, w zakresie obejmującym imię i nazwisko.

**STRONA DOSTAWCY**  
**(wykonawca)**

**STRONA ODBIORCY**  
**(zamawiający)**

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(Nazwa i adres Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY  
o braku przynależności do grupy kapitałowej**

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie **przetargu nieograniczonego** na „dostawę energii cieplnej”.

oświadczam/y, iż na dzień składania ofert, brak jest podstaw do wykluczenia składającego/ych ofertę z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, **gdyż nie zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych** (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), tj. **firma Wykonawcy nie przynależy do żadnej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów** (Dz. U. z 2007 r. Nr 50, poz. 331 ze zm.).

.....  
(imię i nazwisko oraz czytelny podpis lub imienna pieczęć i podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)



**ZAŁĄCZNIK NR 5**

.....  
 (miejsowość, data)

.....  
 (Nazwa i adres Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE**  
**o przynależności do tej samej grupy kapitałowej**  
 (lista podmiotów wchodzących w skład grupy kapitałowej)

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie **przetargu nieograniczonego** na „dostawę energii ciepłej”.

zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), przedstawiam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2007 r. Nr 50, poz. 331 ze zm.).

Jednocześnie oświadczam/y, iż na dzień składania ofert brak jest podstaw do wykluczenia składającego/yh ofertę z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, z **powodu okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp.**

Lp.	Nazwa grupy kapitałowej	Lista podmiotów wchodzących w skład grupy kapitałowej		Rodzaj powiązań istniejących pomiędzy przedsiębiorcami (członkami grupy kapitałowej)
		Nazwa członka grupy kapitałowej	Adres/dane kontaktowe członka grupy kapitałowej	
		1.....	1.....	1.....
		2.....	2.....	2.....
		3.....	3.....	3.....

.....  
 (imię i nazwisko oraz czytelny podpis lub imienna pieczęć i podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)